

Il était une fois un site magnifique...St Brice, la pointe des Quinconces et les réservoirs, et la forêt de Coulin



**Mais le maire de la commune avait
de grands projets pour ce site ...**

**Les terrains avaient été rendus
constructibles par le POS en 1985
et avaient fait l'objet
d'une déclaration d'utilité publique**

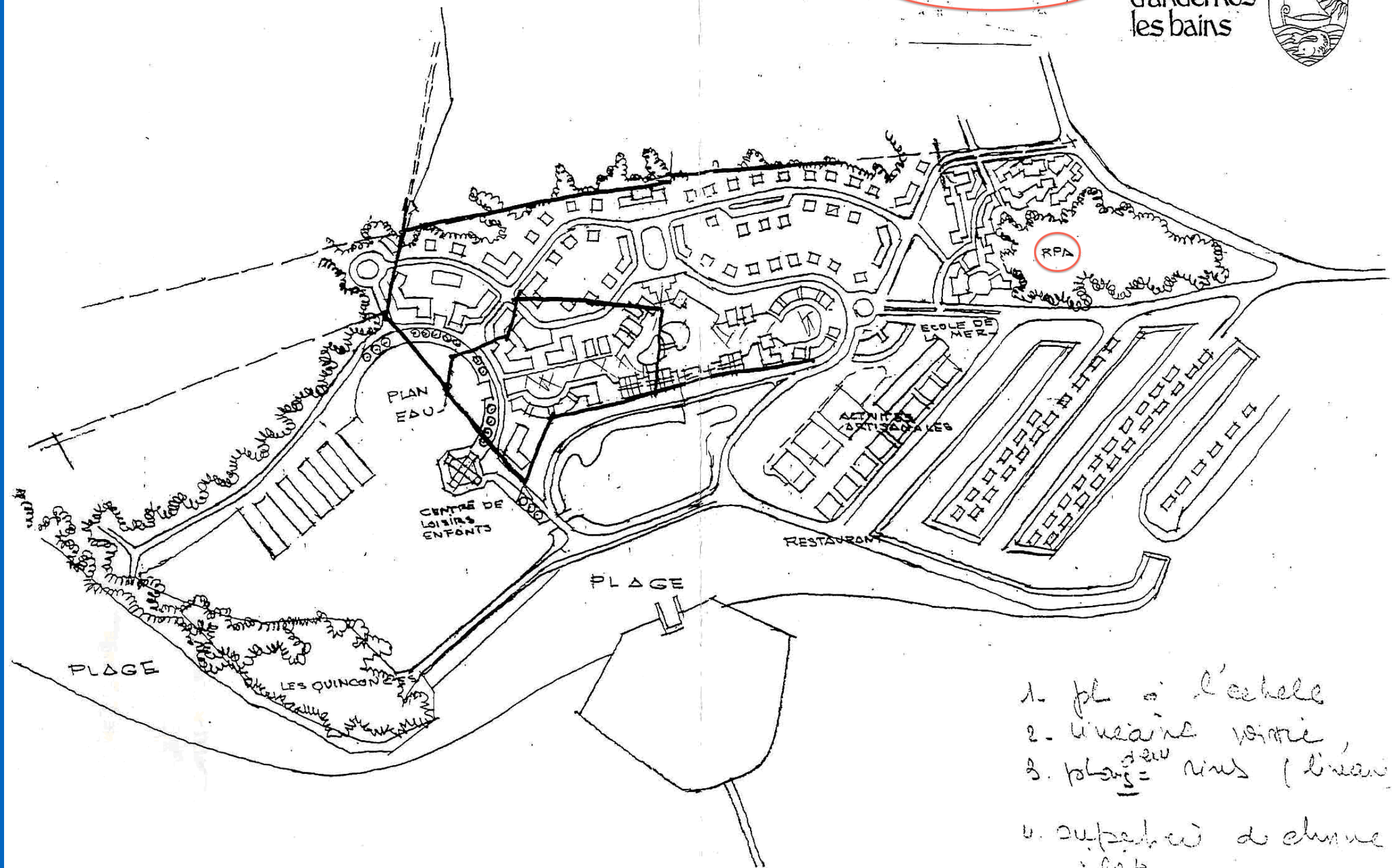
Plusieurs projets se succédèrent, le Maire voulait...

...une MARINA de 25 ha!

création des Prot. Quinconces -

ETUDE DES 25 HA -
FEVRIER 1981 -

ville
d'andernos
les bains



1. pl. à l'échelle
2. linéaire voirie,
3. plans ^{de} = ruis (linéaire)
4. superficie de chaque
- ile.

6 n8 91

10 R. 8. au

**Les ostréiculteurs de l'époque, prévenus
par Annie Roux
qui était conseillère municipale
étaient vent debout!**

**Et ce fut le départ d'une grande aventure : la
création en 89 de l'association de Sauvegarde
du site naturel des Quinconces St Brice
qui compte aujourd'hui 1000 adhérents**

Après bien des luttes et des procès gagnés, le projet de marina abandonné, une grande partie du site vendue au Conservatoire du Littoral....

**En août 2009, coup de tonnerre!
la vente des 3 ha restants à une société privée
chargée de construire un EHPAD**

**Et 4 mois après, l'élaboration d'un Plan de
prévention des risques Incendie de forêt
où les 3 ha apparaissent en zone orange
donc, constructibles!**

**L'association se remettait en ordre de bataille:
pétition de 4000 personnes, recours gracieux
puis contentieux...
devant le Tribunal Administratif...**

CONTRE

**le permis de construire de l'EHPAD signé par le Maire
le Plan de prévention des risques incendies de forêt,
dont l'arrêté fut signé par le Préfet
le PLU d'Andernos et sa zone U7 (Coulin)
et même le SCOT !**

Résultats

SCI Vikings a retiré son projet d'EHPAD au Coulin

**Le PLU a été annulé par le tribunal administratif
en grande partie à cause de la zone U7**

**Et pour finir
le tribunal administratif demande au
Préfet de mettre les 3 ha du Coulin en
zone rouge du PPRIF**

**A moins que le Préfet fasse appel,
le Coulin sera sauvé. Cadeau de Noël!**

Ça valait le coup, non?

